

BILAN

PRACOWNIA PROJEKTOWA

✉ 50-238 WROCŁAW
fax. (071) 321-0-145

ul. Niemcewicza 28/1a
0665 / 63-43-23

☎ (071) 321-0-145
✉ pawel.bilka@bilan.pl

nr 1530/23

INWENTARYZACJA BUDOWLANA

kuchni i pomieszczeń pomocniczych na potrzeby
projektu przebudowy zewnętrznej kanalizacji
sanitarnej dla budynku internatu Liceum
ogólnokształcącego nr XIV
przy ul. Toruńskiej 72 we Wrocławiu

Inwestor: Gmina Wrocław
plac Nowy Targ 1-8
50-141 Wrocław



Obiekt: Liceum Ogólnokształcące nr XIV - budynek internatu

Adres: ul. Toruńska 72
działka nr 35/6, obręb Kowale
51-414 Wrocław

Opracowała: Anna Dobrowolska-Bilka
mgr inż. arch.

Wrocław, marzec 2023

Spis treści

I . Część opisowa.....	3
1. Cel i zakres opracowania.....	3
2. Stan istniejący – opis ogólny.....	3
3. Dokumentacja fotograficzna.....	4
3.1. Przyziemie.....	4
3.1.1. Pomieszczenie 001A – przedsionek.....	4
3.1.2. Pomieszczenie 001 – korytarz.....	4
3.1.3. Pomieszczenie 002 – magazyn.....	5
3.1.4. Pomieszczenie 004 – pakowanie.....	5
3.1.5. Pomieszczenie 05 – pakowanie.....	6
3.1.6. Pomieszczenie 06 – pakowanie.....	6
3.1.7. Pomieszczenie 007 – magazyn.....	7
3.1.8. Pomieszczenie 008 – korytarz.....	7
3.1.9. Pomieszczenie 009 – diety.....	8
3.1.10. Pomieszczenie 010 – pakowanie.....	8
3.1.11. Pomieszczenie 011 – produkty suche.....	9
3.1.12. Pomieszczenie 013 – kuchnia.....	9
3.1.13. Pomieszczenie 014 – lodówki.....	11
3.1.14. Pomieszczenie 015 – zmywak.....	12
3.1.15. Pomieszczenie 016 – pomieszczenie gospodarcze.....	13
3.2. 1 piętro.....	14
3.2.1. Pomieszczenie 101 - Aneks kuchenny chłopców.....	14
3.3. 2 piętro.....	15
3.3.1. Pomieszczenie 201 - Aneks kuchenny dziewcząt.....	15

I . Część opisowa.

1. Cel i zakres opracowania.

Inwentaryzacja architektoniczna została sporządzona na potrzeby „Projektu przebudowy kanalizacji sanitarnej z wykonaniem instalacji technologicznej oraz montażem separatora tłuszczu i skrobi dla budynku internatu Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Toruńskiej 72 we Wrocławiu, dz. nr 35/6, AM-26, obręb Kowale.”

Kompleks budynków Internatu oparty jest na rzucie przypominającym literę Z. Kuchnia z zapleczem technologicznym zlokalizowana jest w przyziemiu środkowego segmentu. Kuchnia jest używana obecnie przez firmę Kanzeon do przygotowywania posiłków cateringowych dla wrocławskich przedszkoli oraz dla uczniów mieszkających w budynku Internatu XIV LO. Pomieszczenia kuchni i jej zaplecza stanowią główną treść niniejszego opracowania. Dodatkowo pomiarami objęto:

Aneks kuchenny uczniowski dla chłopców – usytuowany na 1 piętrze Internatu

Aneks kuchenny uczniowski dla dziewcząt – usytuowany na 2 piętrze Internatu

W dokumentacji nie jest zawarta inwentaryzacja szczegółowych rozwiązań konstrukcyjnych budynku ani rozwiązania instalacyjne (jak wentylacja, kanalizacja, ogrzewanie i wod-kan)

2. Stan istniejący – opis ogólny.

Poziom posadzki przyziemia znajduje się ok. 80 cm poniżej poziomu terenu. Pomieszczenia zlokalizowane na tym poziomie są doświetlone oknami, których parapety znajdują się powyżej poziomu terenu.

Wejście do części kuchennej zlokalizowane jest w środkowej części zespołobudynków Internatu, na poziomie terenu, w elewacji północnej (od strony ulicy Giżyckiej).

Budynek wzniesiono w technologii tradycyjnej.

Posadzki wykonano z lastryko, w części kuchennej na posadzkach położono dodatkowo płytki gresowe.

Stolarka okienna – z PCV.

Wykończenie ścian – płytki ceramiczne lub farba olejna (wg dokumentacji fotograficznej)

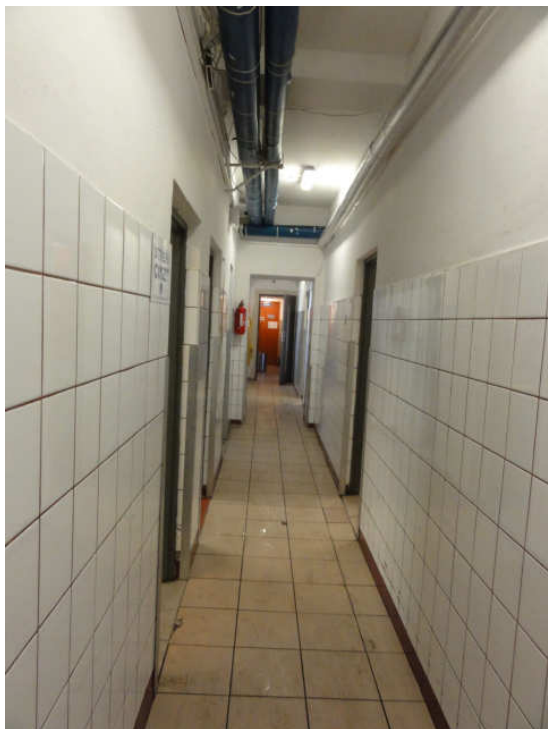
3. Dokumentacja fotograficzna

3.1. Przyziemie.

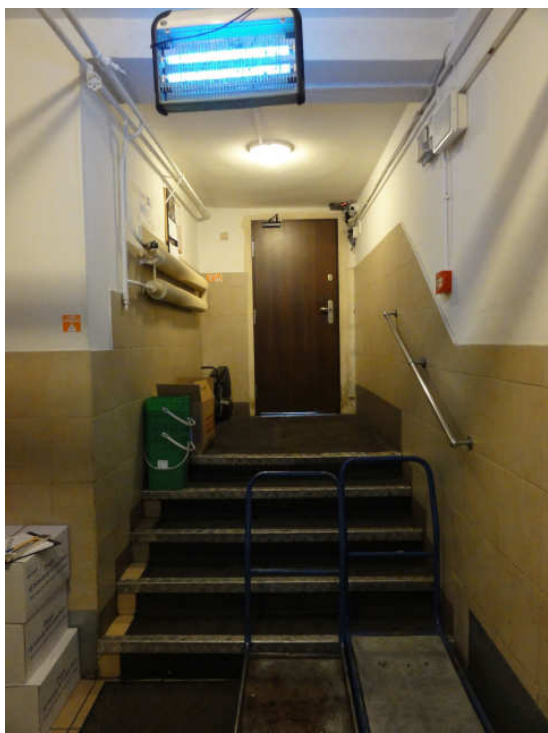
3.1.1. *Pomieszczenie 001A – przedsionek*



3.1.2. *Pomieszczenie 001 – korytarz.*



3.1.3. *Pomieszczenie 002 – magazyn.*

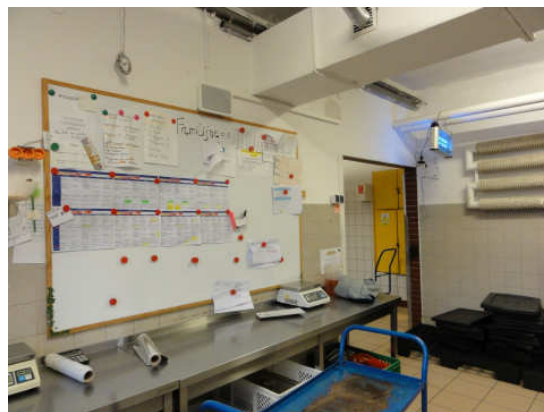




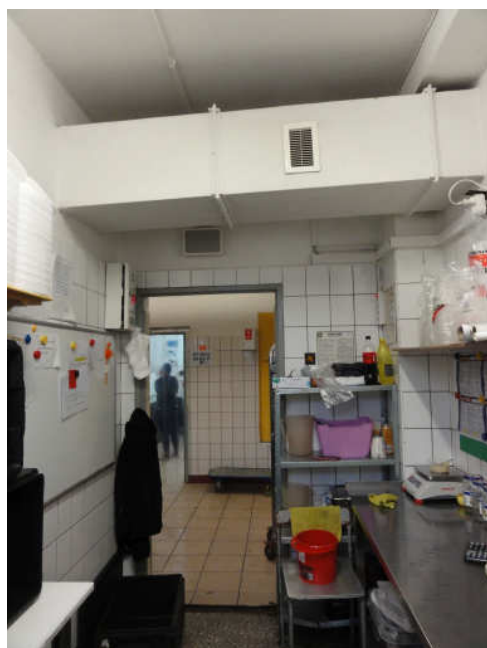
3.1.4. Pomieszczenie 004 – pakowanie.



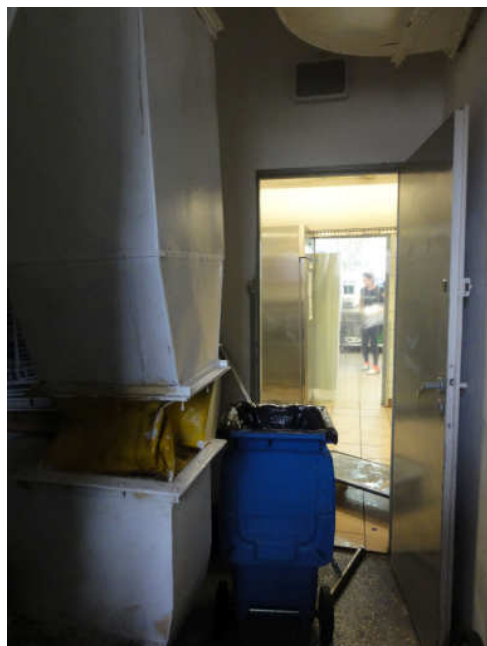
3.1.5. Pomieszczenie 05 – pakowanie.



3.1.6. Pomieszczenie 06 – pakowanie.



3.1.7. Pomieszczenie 007 – magazyn.



3.1.8. Pomieszczenie 008 – korytarz.

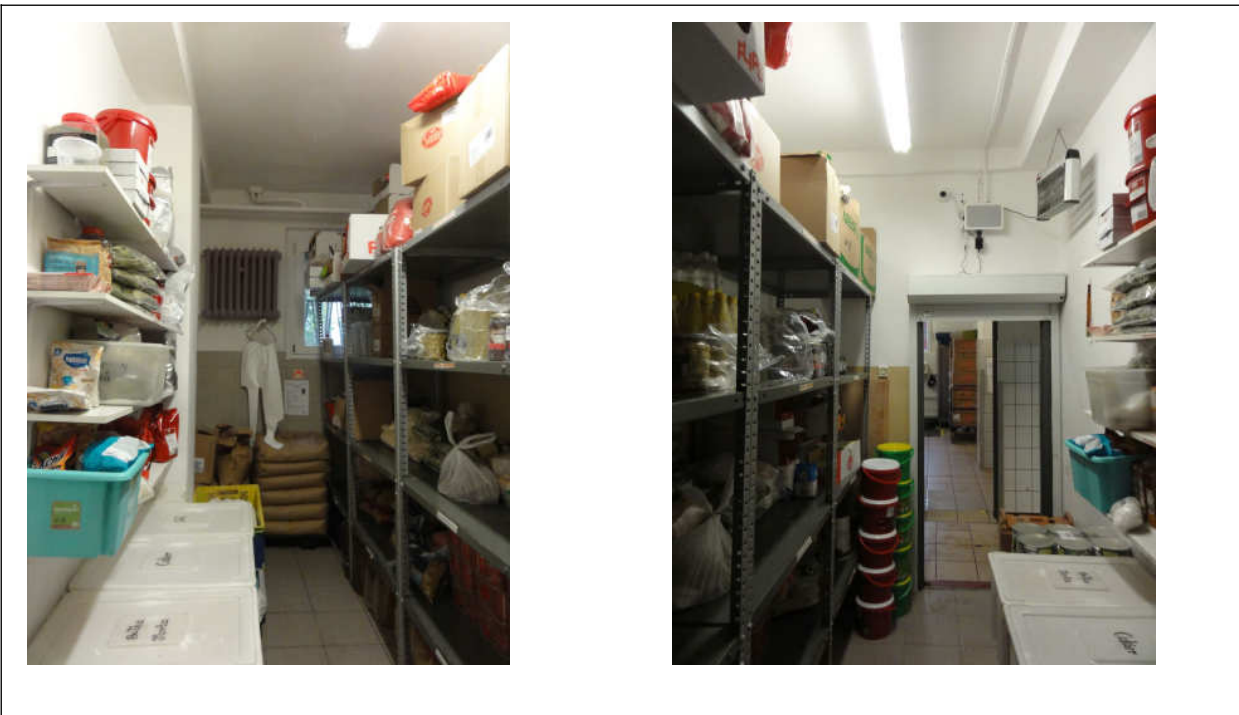


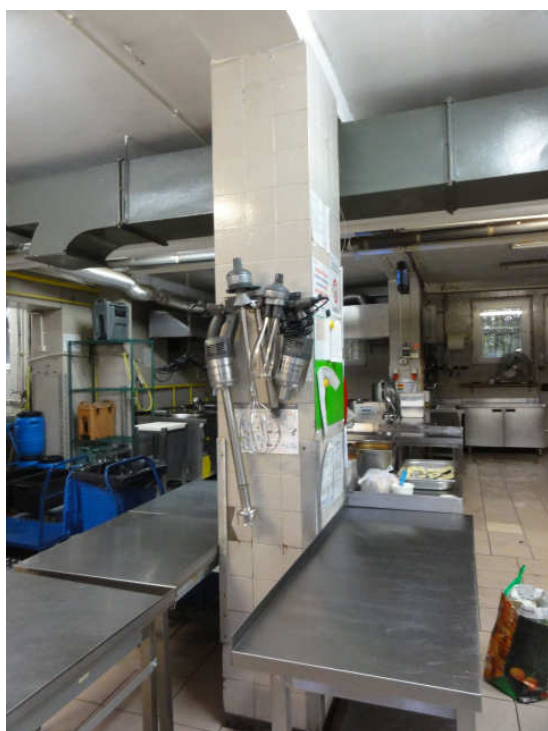
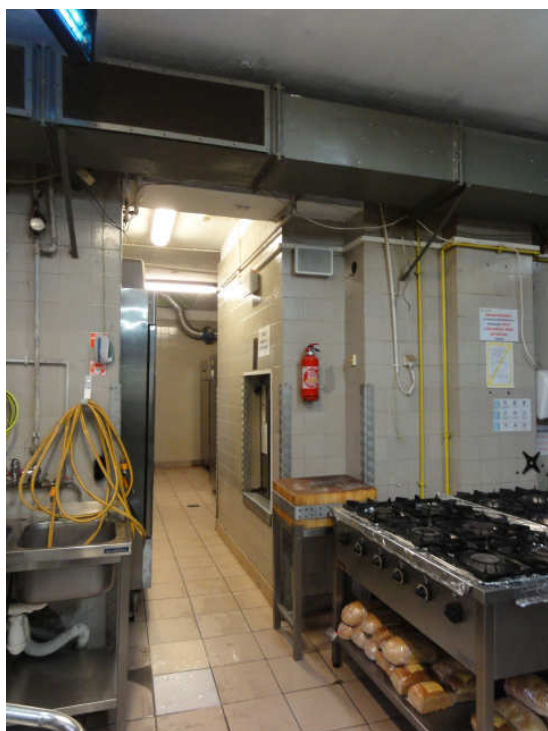
3.1.9. Pomieszczenie 009 – diety.



3.1.10. Pomieszczenie 010 – pakowanie.



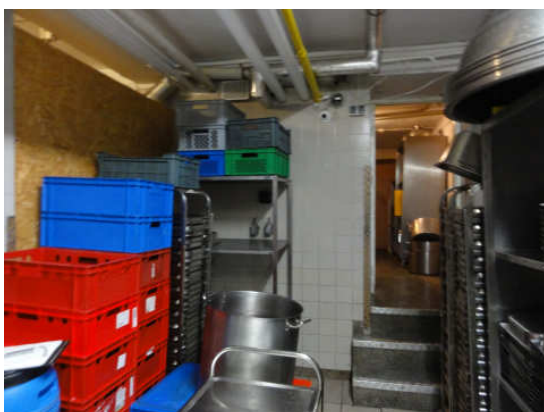
3.1.11. Pomieszczenie 011 – produkty suche.*3.1.12. Pomieszczenie 013 – kuchnia.*

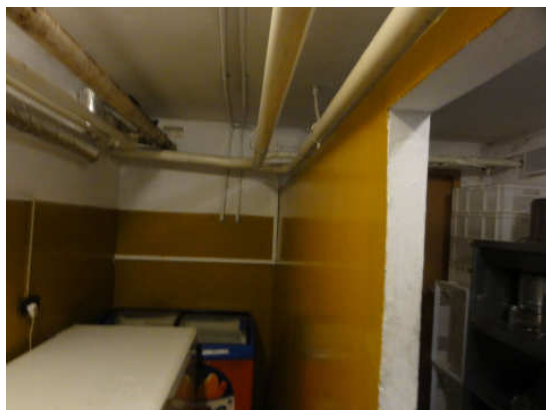


3.1.13. Pomieszczenie 014 – lodówki.



3.1.14. Pomieszczenie 015 – zmywak.



3.1.15. Pomieszczenie 016 – pomieszczenie gospodarcze.

3.2. 1 piętro

3.2.1. *Pomieszczenie 101 - Aneks kuchenny chłopców.*



3.3. 2 piętro

3.3.1. *Pomieszczenie 201 - Aneks kuchenny dziewcząt.*



